

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 10 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 226

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του π.δ./τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 π.δ./γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του π.δ./τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 π.δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ της παραγρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Τις υπ' αριθ. 6455/19.4.1989 πράξη συναίνεσης του Ιωάννη Ασημακόπουλου, ενεργούντος ως πληρεξούσιος, αντιπρόσωπος και αντίκλητος της Σταυρούλας Δάρρα και την υπ' αριθ. 767/11.7.1989 πράξη συναίνεσης των Νικολάου και Σπυρίδωνος Μόσχου, αποκλειστικών κυρίων του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

7. Την υπ' αριθ. ΑΠ 71956/25.11.1988 αίτηση των Νικολάου Μόσχου, Σπυρίδωνος Μόσχου και Σταυρούλας Δάρα για την έκδοση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

8. Την υπ' αριθ. 172/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την κατόπιν αυτοψίας του υπαλλήλου Βασ. Αναγνωστόπουλου επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου, που βρίσκεται επί της οδού Υγείας 3 του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

10. Την υπ' αριθ. 19607/12.9.89 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνομένου), που βρίσκεται επί της οδού Υγείας 3 του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων και έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την υπ' αριθ. 43146/3031/1987 (Δ' 675), απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω αιτούντες την μεταφορά του συντελεστή δόμησης, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 30019/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 165,00 τ.μ.

β) Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 4,2

γ) Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό είναι: 165,00 × 4,2 = 693,00 τ.μ.

δ) Δομημένη επιφάνεια: 330,00 τ.μ. (165,00 τ.μ. στο ισόγειο και 165,00 τ.μ. στον Α' όροφο).

ε) Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 363,00 τ.μ. (693,00 – 330,00 – 363,00 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στα ονόματα Νικολάου Μόσχου, Σπυρίδωνος Μόσχου και Σταυρούλας Δάρα για εμβαδόν 363,00 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 3

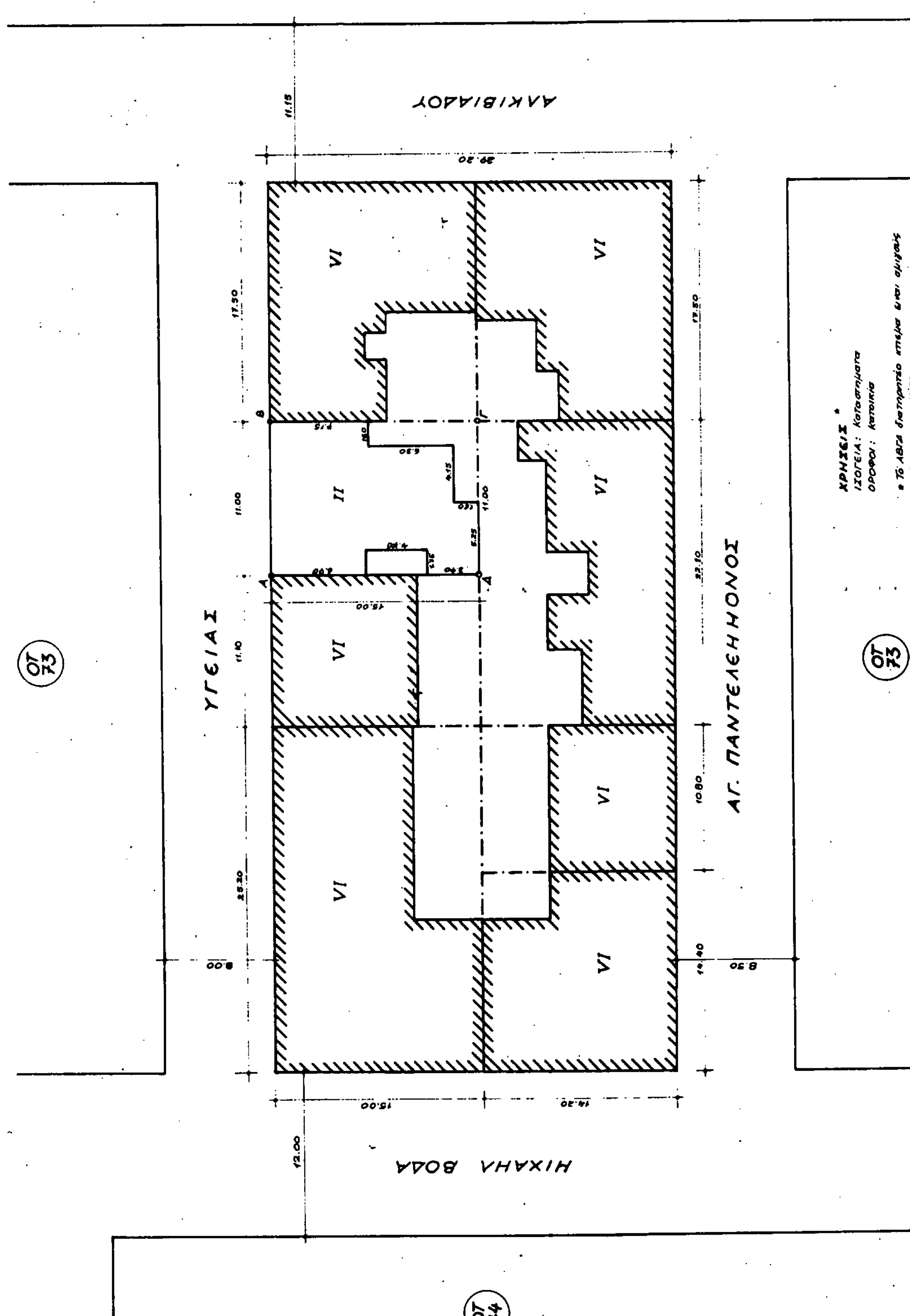
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 22 Μαρτίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ


ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ
ΥΓΕΙΑΣ
ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ
ΜΙΧΑΗΛ ΒΟΔΑ
ΟΤ 73
ΟΤ 73
ΟΤ 74
VI
II
ΧΡΗΣΕΙΣ *
ΙΣΟΓΕΙΑ: Καταστήματα
ΟΡΟΦΟΙ: Κατοικία
* Τό ΑΒΓΔ διατηρητέο επειδή είναι αμιγούς χρήσεως κατοικίας.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΚΛ. 1:500

ΟΤ 51 ΟΤ 52 ΟΤ 53
ΠΙΠΙΝΟΥ
ΟΤ 75
ΟΤ 74
ΟΤ 72
ΟΤ 73
ΥΓΕΙΑΣ
ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ
ΜΙΧΑΗΛ ΒΟΔΑ
ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ
ΑΓΟΡΑΚΡΙΤΟΥ
ΟΤ 102 ΟΤ 100 ΟΤ 99
Α Β Γ Δ

ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ
ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑ

Γ 30019/90

"Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων.

5 Μαρτίου 1990
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ν. Κακκοτάκης

ΟΤ 72

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/γμα Ρυμοτομίας ΠΔ 74/1958
Αρτιότητα: Πρόσωπο 10μ
Εμβαδό 200μ²
Παρέκκλιση: Πρό ΓΟΚ 1973
Πρόσωπο 6μ
Εμβαδό 112,5μ²
Συντελεστής δόμησης 4.2
Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη, σύμφωνα με το ΓΟΚ 1985
Λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης σύμφωνα με το ΓΟΚ 1985
Ζώνη Γκαράζ Β

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

$E_{ΑΒΓΔ} = 11,00 \times 15,00 = 165,00μ^2$

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ.

Ο υπογραφόμενος Σπύρος Μόσχος συνιδιοκτήτης του ακινήτου που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με τα στοιχεία (ΑΒΓΔ) δηλώνω ότι τα όρια που έχουν υλοποιηθεί σ' αυτό είναι ορθά.

Ο Δηλών

ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ **ΣΥΝΘΕΣΗ 3**		ΑΜΑΡΥΛΛΙΔΟΣ 6 ΠΑΛ. ΨΥΧΙΚΟ 15452 ΤΗΛ. 6713513	
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΔΑΡΑ ΝΙΚΟΣ ΜΟΣΧΟΣ ΣΠΥΡΟΣ ΜΟΣΧΟΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΧΡ: 88 / ΜΗ: 1 / ΑΑ: 03 / ΕΙΔ: Μ / ΚΩΔ.ΣΧ.: Α01
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΤΙΤΛΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ	ΚΛΙΜ. ΣΧΕΔ.	1:200
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΕΡΓΟΥ	ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑ ΑΧΑΡΝΩΝ - ΑΘΗΝΑ ΥΓΕΙΑΣ 3	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	Α1
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΡΓΟΥ	1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΝΟΕΜΒΡΗΣ 1988	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΡΓΟΥ			
ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΤΟΥΡΛΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ USF ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 26316 ΜΕΛΟΣ I.C.O.M.O.S - C.I.S.C.U			
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ		ΕΛΕΓΧΟΣ	

ΟΤ 72

(2)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων «Κεντρική Τερψιθέα» και «Τερψιθέα Αμπελώνες» του δήμου Σταυρούπολης (Ν. Θεσσαλονίκης) και τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια σύνδεσης

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παράγραφοι 1, 4, 5 και 6), 7 (παράγραφοι 1, 2 και 4) του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρυθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 και 16 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του ν. 1547/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ)» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 91).

4. Τις διατάξεις της παραγράφου 1 του εδαφίου ιδ του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την 51602/2489/1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του δήμου Σταυρούπολης (Ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ' 963).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 4 της υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κωδικοποίηση - τροποποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής αποφασιστικής αρμοδιότητας Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος σε ενιαίο χείμενο» (Β' 767).

7. Τις διατάξεις του ν. 1561/1985 «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Θεσσαλονίκης και άλλες διατάξεις» (Α' 143).

8. Την 69854/5194/1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων «Κεντρική Τερψιθέα» και «Τερψιθέα Αμπελώνες» του δήμου Σταυρούπολης (Ν. Θεσσαλονίκης).

9. Τις 116/1986 και 95/1987 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Σταυρούπολης.

10. Τις 230/συν. 9/3.3.1987, 997/συν. 31/14.7.1987, 80/1989 και 487/1989 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, νομού Θεσσαλονίκης.

11. Τις 720/1989 και 71/1990 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται:

1) Το πολεοδομικό σχέδιο τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων «κεντρική Τερψιθέα - Τερψιθέα Αμπελώνες» του δήμου Σταυρούπολης (Ν. Θεσσαλονίκης) με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων πρασίνου, πλατείας, αθλητικών εγκαταστάσεων, παιδικής χαράς, χώρου πάρκου, πυροσβεστικού σταθμού, συνεργείου αυτοκινήτων, νηπιαγωγείου, βρεφονηπιακού σταθμού, χώρου πρασίνου μνημιακού χαρακτήρα, χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και

2) Η τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια σύνδεσης του ίδιου δήμου με την μετατόπιση ή κατάργηση τμημάτων ρυμοτομικής γραμμής στο όριο των οδών Ι. Γουγούση και Δημ. Καραολή, τη μείωση πλάτους νησίδων στη συμβολή των οδών Δημ. Καραολή και προτεινόμενης οδικής αρτηρίας ως και τη διαπλάτυνση της οδού Ι. Γουγούση, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα πέντε (5) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 29860/1990 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθα, ο πολεοδομικός κανονισμός τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων «Κεντρική Τερψιθέα» - «Τερψιθέα Αμπελώνες» του δήμου Σταυρούπολης (Ν. Θεσσαλονίκης) της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 παρ. 1 του παρόντος

Άρθρο 3

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα με το στοιχείο Α επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του από 23.2.1987 π.δ./τος (Δ' 166).

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα με το στοιχείο Βμ επιτρέπονται χρήσεις όπως αυτές προσδιορίζονται με το άρθρο 5 του από 23.2.1987 π.δ/τος (Δ' 166) με εξαίρεση της παραγρ. 1 αυτού για βιομηχανικές εγκαταστάσεις χαμηλής και μέσης όχλησης.

3. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 2 του παραπάνω π.δ/τος.

Άρθρο 4

1. Καθορίζεται Ζώνη Κοινωνικού Συντελεστή (ΖΚΣ) όπως φαίνεται να περικλείεται με την ένδειξη ΖΚΣ στα σχετικά διαγράμματα.

2. Για την εφαρμογή των κατ' άρθρο 6 παρ. 6 του ν. 1337/1983 προγραμμάτων εφαρμόζεται δεύτερος αυξημένος συντελεστής δόμησης (κοινωνικός συντελεστής) 1,60.

Στην περίπτωση αυτή το ύψος των κτιρίων ορίζεται σε δέκα και πενήντα (10,50) μέτρα και το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων σε εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας του.

Άρθρο 5

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, εκτός των περιοχών με στοιχείο Βμ, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3), τεσσάρων (4), πέντε (5), και έξι μέτρων, όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

2. Στις περιοχές που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Βμ επιβάλλονται προκήπια μεταβαλλόμενου πλάτους από ένα (1) ως δέκα εννέα (19) μέτρα (με υποχρεωτική φύτευση σε αυτά ψηλού πρασίνου) όπως φαίνεται στα 3 από τα παραπάνω διαγράμματα.

Άρθρο 6

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης καθορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα μέτρα (10), Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια πενήντα (350) $μ^2$

2. Κατά παρέκκλιση της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον α) κατά τη δημοσίευση του παρόντος έχουν:

– Ελάχιστο πρόσωπο: πέντε (5) μέτρα
– Ελάχιστο εμβαδόν: ογδόντα (80) τ.μ. και υπήρχαν στις 10.3.1982

β. που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γή σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 εφόσον έχουν:

– Ελάχιστο πρόσωπο: πέντε (5) μέτρα
– Ελάχιστο εμβαδόν: ογδόντα (80) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον:

α) στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) $μ^2$ και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μ.

β) δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 10.10.1985 π.δ./τος «Καθορισμός ζώνης οικιστικού ελέγχου (ΖΟΕ) και κατωτάτου ορίου κατάτμησης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του 1923 περιοχή του Ν. Θεσσαλονίκης» (Δ' 689).

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: οχτώ δέκατα (0,8).

6. Κατ' εξαίρεση των προηγουμένων παραγράφων 4 και 5 ορίζεται συντελεστής δόμησης 1,2 και μέγιστο ποσοστό κάλυψης εβδομήντα τοις εκατό (70%) για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 $μ^2$ εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα $120μ^2$.

Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι την 10.3.1982 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με τον. 1337/1983.

7. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επτά και μισό (7,5) μέτρα.

8. Πάνω από το μέγιστο ύψος των κτιρίων επιτρέπεται η κατασκευή στέγης με κλίση μέχρι 30% και ύψος μέχρι 2 μέτρα.

9. Σε περίπτωση κατασκευής στο ισόγειο καταστήματος με ανοικτό εξώστη ή κατασκευής του κτιρίου σε υποστηλώματα (PILOTIS) το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος προσαυξάνεται κατά ένα μέτρο και πενήντα εκατοστά (1,50)μ.

Άρθρο 7

Καταργείται από τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος το από 18.8.1988 π.δ./γμα «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων« «Κεντρική Τερψιθέα» και «Τερψιθέα Αμπελώνες» του δήμου Σταυρούπολης (Ν. Θεσσαλονίκης) και τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια σύνδεσης» (Δ' 795).

Άρθρο 8

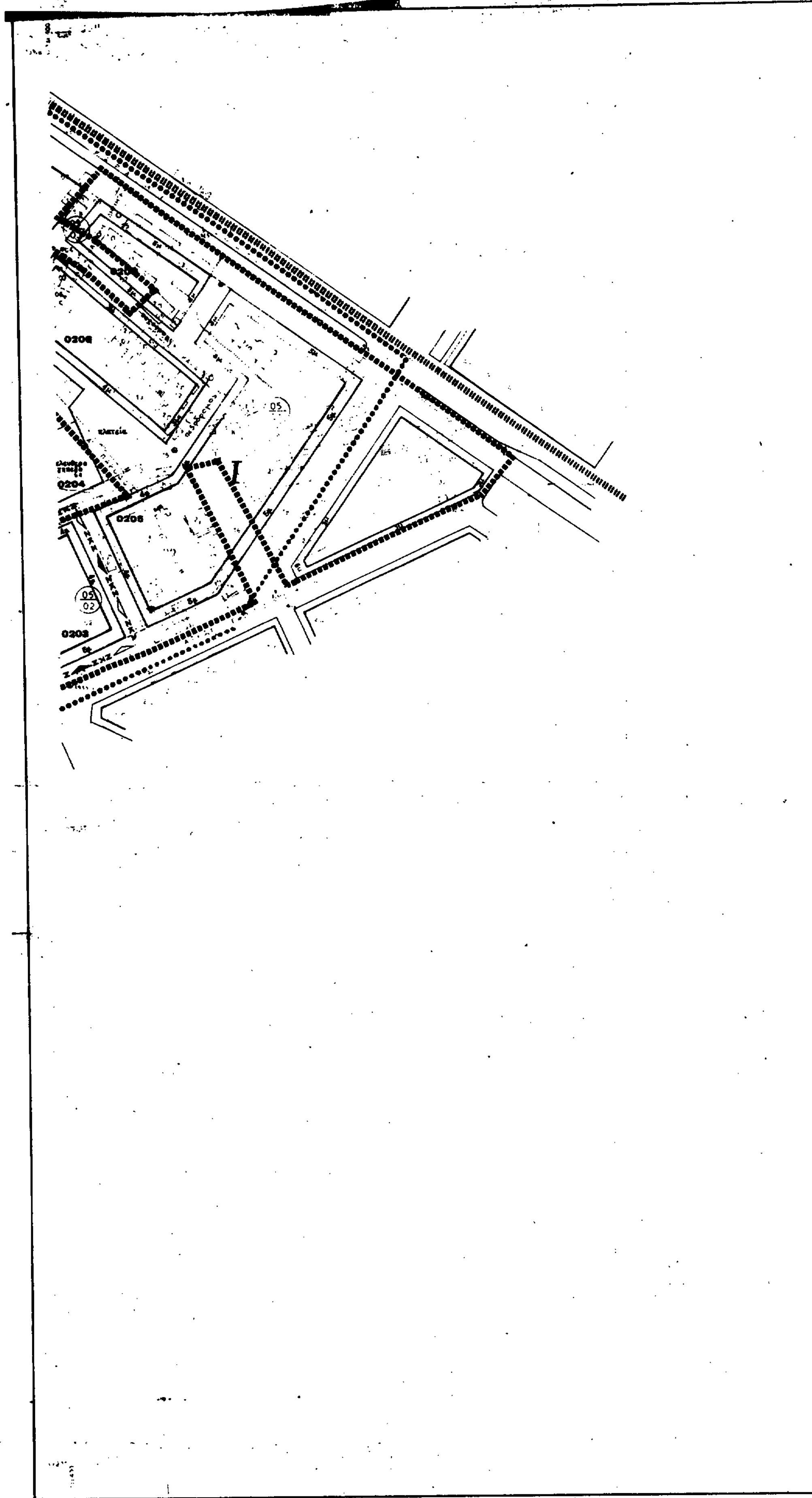
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος

Αθήνα, 30 Μαρτίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0' απ Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου
με φ=40' 45 και λ=-0' 45 απ Αθηνα

82 - 84

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚ. [illegible]
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ [illegible]
ΑΘΗΝΑ [illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

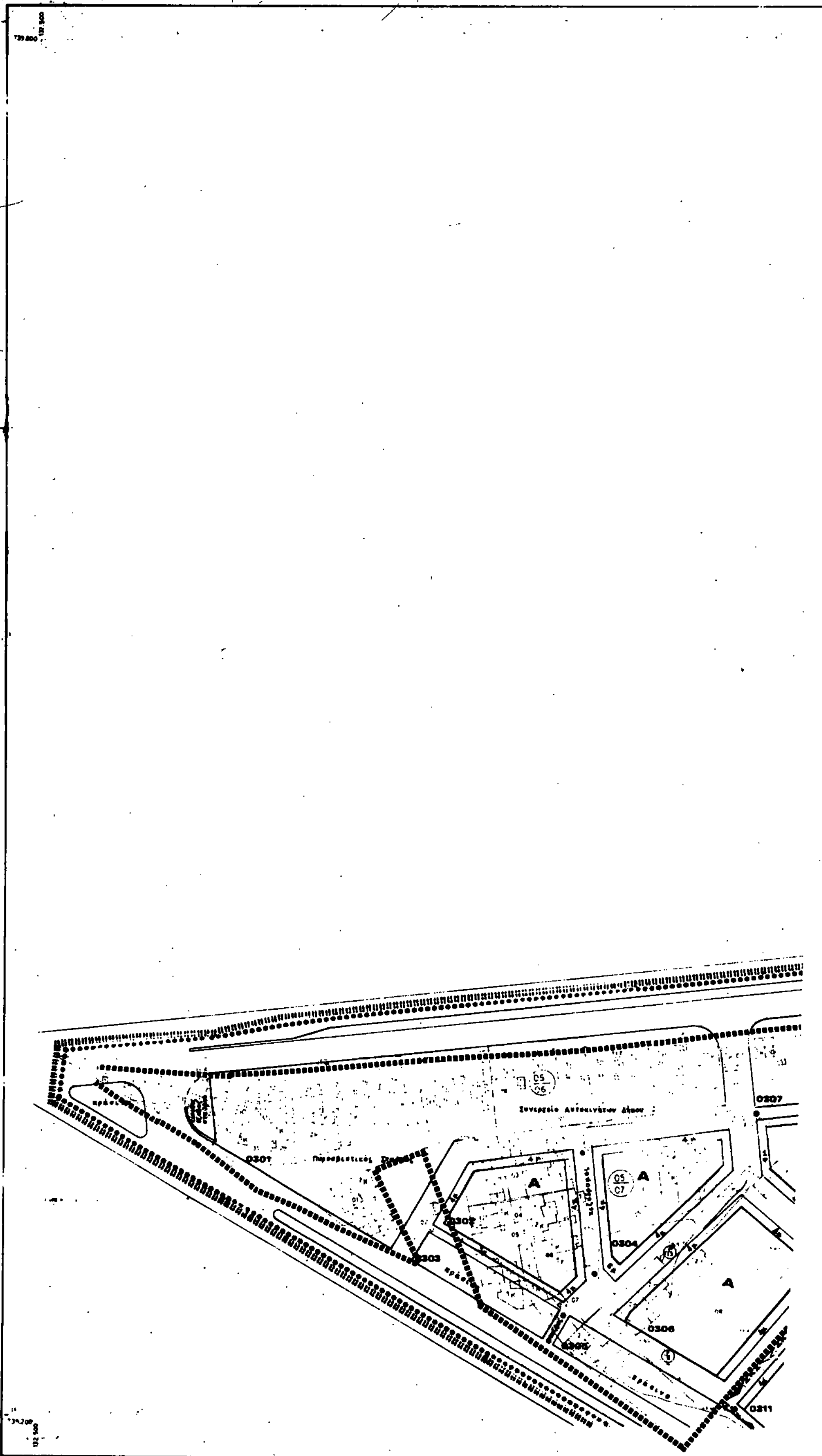
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

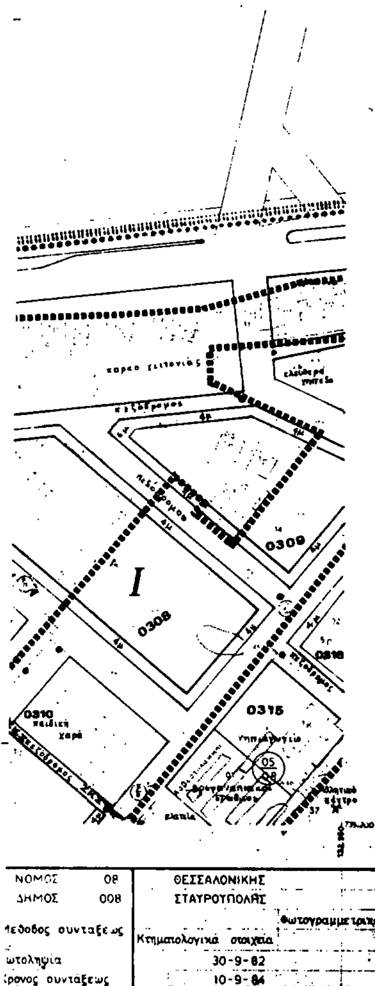
Π-21 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ - ΠΟΛΙΧΝΗ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	008	ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
Μεθοδος συνταξεως		Φωτογραμμετρικα Κτηματολογικα στοιχεια
Φωτοληψια		30-9-82
Χρονος συνταξεως		10-9-84


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
0301
0302
0303
0304
0305
0306
0307
0311
A
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΥΡΓΕΙΟ
& ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

I

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

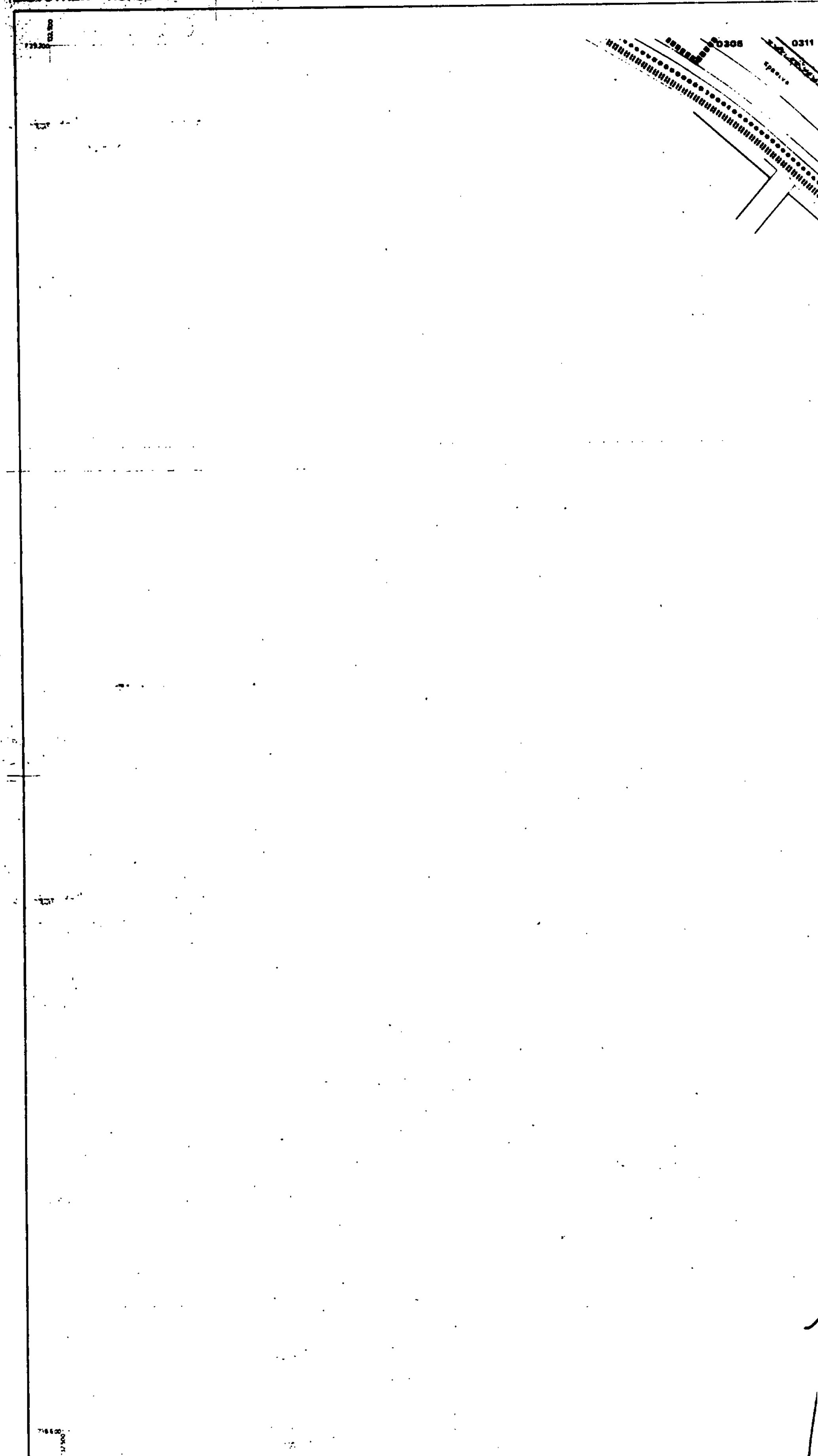
Γ. 29860/190

20 Μαρτίου 1990

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π_2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ - ΠΟΛΙΧΝΗ
ΓΕΝΑΡΗΣ 1987	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1 1000

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ = 0° στ Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ = 40° 45' και λ = - 0° 45' στ Αθήνα

0315

0314

0312

A

I

0314 α

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ	008	ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ	
Μέθοδος συντάξεως		Κτηματολογικά στοιχεία	Φωτογραμετρικά
		30-9-82	
συντάξεως		10-9-84	

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

82 - 84

Πολιτιστικές όροι

Ορισ. γραμμή

I

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ Ι

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ. 23060/90

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ

20 Μαρτίου 1990

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

50.000

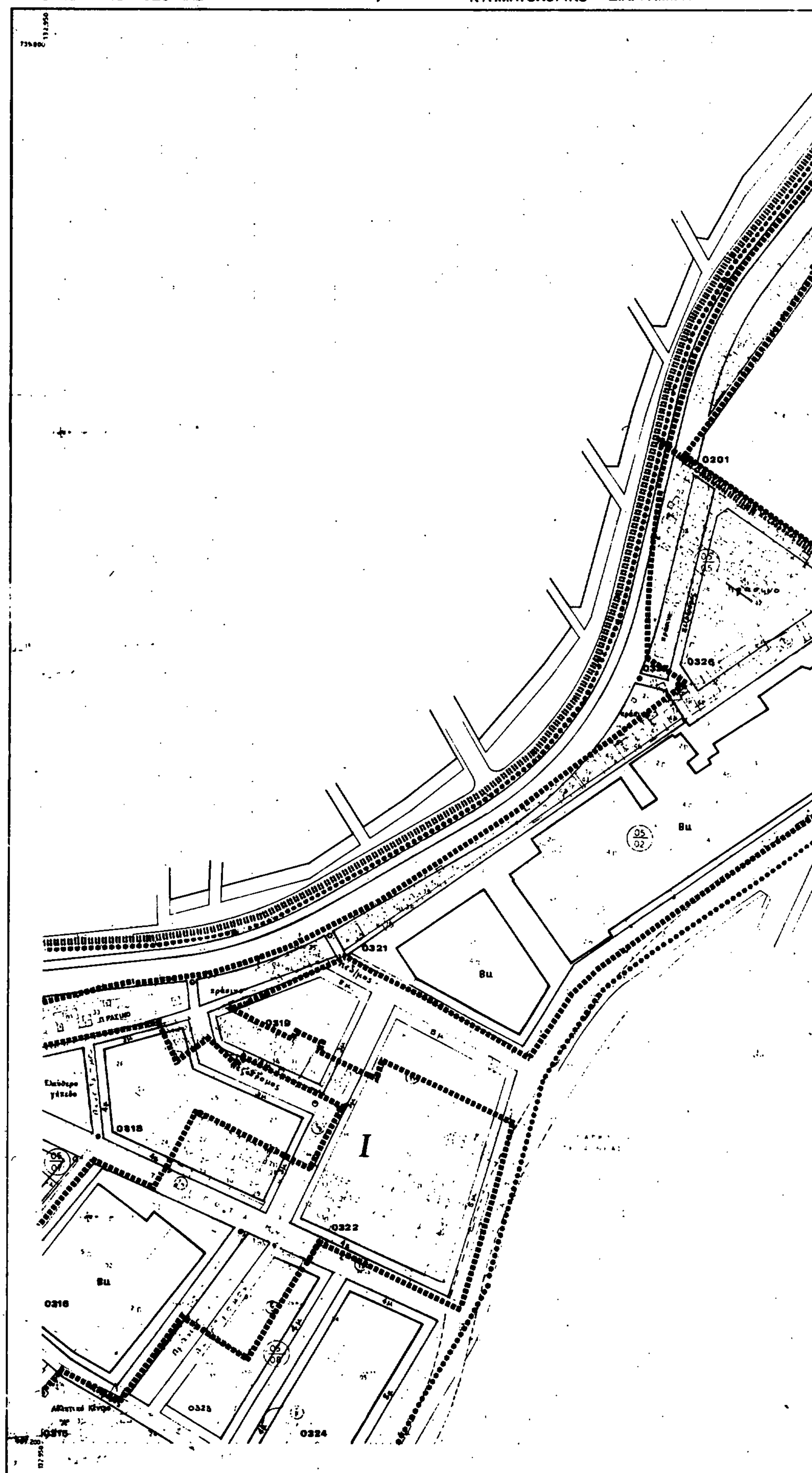
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ... ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΣΧΕΔΙΟ

ΠΟΛΙΧΝΗ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

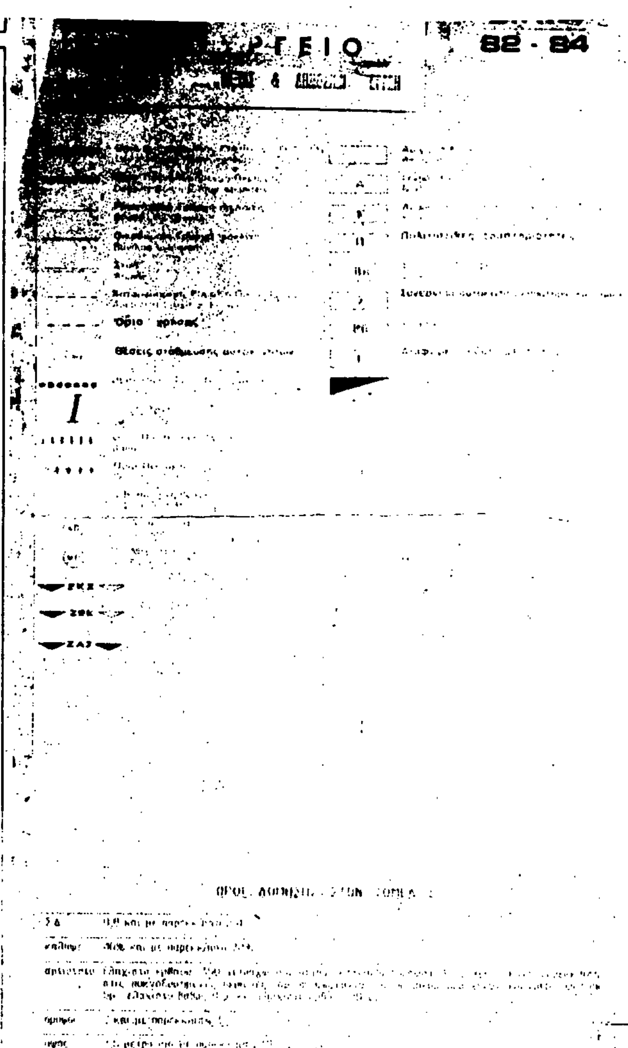
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ — ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ= 0° απ' Αθήνα
Ο παραμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κεντρικού φύλλου
με φ = 40° 45' και λ = -0° 45' απ' Αθήνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

0206
0204
0204α
0202
0203
I



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Αριθ. Πρωτ. Γ. 29860/90
Αθήνα 30 Μαρτίου 1990
Ν. Κακκαλίδης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ



ΧΑΡΤΗΣ
Π_21
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΓΕΝΑΡΗΣ 1987
ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ - ΠΟΛΙΧΝΗ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ 05	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ 008	ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ	
Μέθοδος συντάξεως	Κτηματολογικά στοιχεία	Φωτογραμμετρικά
Φωτοληψία	10 - 9 - 82	
Χρόνος συντάξεως	10 - 9 - 84	

(3)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του ν. 880/1979» όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 π.δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του π.δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 π.δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ' της παρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Την υπ' αριθ. 16088/5.11.1988 πράξη συναίνεσης των Ζωγραφιάς - Βαρβάρας Λαλέλη και Φωκίωνα Λακέλη αποκλειστικών κυρίων του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

7. Τις από 17.4.1981 (αριθ. πρωτ. 22195/2321) και 9.6.1986 (αριθ. πρωτ. 46512/7652) αιτήσεις των Δημητρίου Λαλέλλη και Βαρβάρας Λαλέλλη αντίστοιχα, για την έκδοση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

8. Την υπ' αριθ. 674/1981, γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων και τις υπ' αριθ. 261/1988 και 433/20.9.1989 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την υπ' αριθ. 59947/6.10.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.

10. Την κατόπιν της από 2.8.1985 αυτοψίας του υπαλλήλου Παρασκευά Βασιλλέλη, επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερομένου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Μυτιλήνης και επί της οδού Καραπαναγιώτου 1 με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου), επί της οδού Καραπαναγιώτη 1, που έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με το από 21.9.1979 π.δ/γμα (Δ' 537) και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι Φωκίωνας Δ. Λαλέλης και Βαρβάρα Λαλέλλη, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 31607/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου: 877,39 τ.μ.

β. Συντελεστής δόμησης που ίσχυε στην περιοχή κατά τον χρόνο υποβολή της σχετικής αίτησης και βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 1

γ. Ποσοστό κάλυψης: 30%.

δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτά: 877,39 × 1 = 877,39 τ.μ.

ε. Δομημένη επιφάνεια: 427,78 τ.μ. (213,89 τ.μ. στο ισόγειο και 213,89 τ.μ. στον όροφο).

στ. Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες: 877,39 - 427,78 = 449,61 τ.μ. (49,33 τ.μ. από ισόγειο και 400,28 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 2

1. Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα Φωκίωνα Δ. Λαλέλλη και Βαρβάρας Λαλέλλη για εμβαδόν 449,61 τ.μ. εκ των οποίων 49,33 τ.μ. από ισόγειο και 400,28 τ.μ. από ορόφους.

2. Ο κατά τα ανωτέρω χορηγούμενος τίτλος μεταφοράς συντελεστή δόμησης υλοποιείται σε διάστημα τριών (3) ετών από τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην περίπτωση που στο ανωτέρω χρονικό διάστημα δεν υλοποιηθεί ο τίτλος εκδίδεται νέος τίτλος με βάση τον συντελεστή δόμησης, που ίσχυε για το βαρυνόμενο κατά τον χρόνο έγκρισης της μεταφοράς.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Συνεδρίαση 16/8/88
εισήγηση της ... Γ4 προς το
Συμβούλιο Χ.Ο.Π.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Θέσις Ακινήτου	
Δίγμα Ρυμοτομήσεως	
Οικοδ. Σύστημα	
Αριθ. Τοπογρ. φύλλου	
Αριθμός ορόφων	
Ελ. Πρόσοψις (μ)	15
Ελ. Βάθος (μ)	25
Ελ. Εμβαδόν (μ²)	400
Κάλυψις	30%
Σ.Δ.	0,50

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ Γ. 31607/90
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ
ΑΘΗΝΑ ... Μαρτίου 90
Ο Δ/ντής
Ν. Κουκουτάκης

ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ Δ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Διπλωματούχος Ε.Μ.Π.
Αριθ. Μητρ. Τ.Ε.Ε. 8268
» » Γ.Π.Α. 5955

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΘΑΡΘΑΡΑΣ ΛΑΛΕΛΛΗ – (Στρείκου)

οδός Ελ. Βενιζέλου

οικοδομή δημητρίου Ηλαλέλη στο μακρύ-για μυτιλήνης

ΚΛΙΜ. 1:500

απόσπασμα εκ του ρυμοτομικού

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ... Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ Δ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Διπλωματούχος Ε.Μ.Π.
Αριθ. Μητρ. Τ.Ε.Ε. 8268
» » Γ.Π.Α. 5955

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5654/86 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Φιλαδελφείας με τον χαρακτηρισμό εκτάσεως στο Ο.Τ. 107 επί της οδού Κανάρη σαν χώρου για την ανέγερση Νηπιαγωγείου και καθορισμός όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις α) του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 (ΦΕΚ 171 Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α') και ειδικότερα τα άρθρα 7, 8 και 9.

3) Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α').

4) Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 εδ. (α) και (β).

5) Την υπ' αριθμ. 17/90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Αθηνών της 2ας συνεδρίασης στις 19.1.90, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Φιλαδέλφειας στο Ο.Τ. 107 με τον χαρακτηρισμό έκτασης επί της οδού Κανάρη που σημειώνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔ στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση σαν χώρου για την ανέγερση Νηπιαγωγείου.

2. Καθορίζονται στον χώρο αυτό οι κατωτέρω όροι δόμησης:
Κάλυψη 60% (εξήντα τοις εκατό)
Σ.Σ. 1,2 (ένα και είκοσι εκατοστά)
αρ. ορόφου 2 (δύο)
Κατά τα λοιπά να ισχύουν οι διατάξεις του ΓΟΚ/85.

3. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που συνοδεύει την απόφαση, θεωρημένο από τον υπεύθυνο του Γραφείου Τροπ/σεων της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών, θα είναι ανηρτημένο για είκοσι (20) ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, στο Γραφείο Τροπ/σεων της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών. οδός Μενάνδρου αρ. 6, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

4. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης

ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περίληψη παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας.

Με τα υπ' αριθμούς επισυναπτόμενα σε φωτοτυπίες 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705 και 706 της 4.4.1990 γραμμάτια συστάσεως Παρακαταθήκης, παρακατέθηκαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (ΚΑΤ. ΛΟΓ/ΣΜΟΥ 32.08.0001) και (ΑΤΟΜ. ΛΟΓ/ΣΜΟΣ 4508) από τους Ευαγγελία Κ. Παπαϊωάννου, Σπυρίδωνα Κ. Παπαϊωάννου, Ελένη Κ. Παπαϊωάννου - Βαλούρδου, Ι. Καλκάνη, Αλεξάνδρα Μέριανου, Ειρήνη Κ. Δημίδου, Αικατερίνη Π. Γιαννοπούλου, Κων/νο Γ. Κουράση, Παναγιώτη Γ. Κουράση, ποσό δραχμών τριών εκατομμυρίων πενταχοσίων εξήντα οχτώ χιλιάδων διακοσίων (3.568.200) συνολικά υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων αποζημιώσεως για έκταση 21,90 τ.μ. που προσκυρώθηκε και για εκτάσεις 48,49 τ.μ., 11,40 τ.μ., 14,66 τ.μ., 0,40 τ.μ., 0,45 τ.μ., 4,85 τ.μ. και 16,79 τ.μ. πού ρυμοτομήθηκαν με την 29/87 Πράξη αναλογισμού της Πολεοδομίας Ανατολικής Αττικής για την διαπλάτυνση της οδού Αγ. Παρασκευής στο Χαλάνδρι Αττικής, σύμφωνα με την 758/88 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

(Αριθ. διπλοτύπου 5895520/90 του Α' Δημόσιου Ταμείου Κεφαλαίου Αθηνών της 6.4.1990)

Αθήνα, 5 Απριλίου 1990

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΒΑΣΙΛΗΣ ΟΡ. ΚΟΥΔΟΥΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ